

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью «Грест Магнитострой».
 (фамилия, имя, отчество - для граждан)
Челябинская область, г. Магнитогорек,
 полное наименование организации - для
ул. Гагарина, 50, тел. 8(3519)43-81-66,
 юридических лиц), его почтовый индекс
ИПШ 7444043471
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 14 марта 2022

№ RU74315000-6-ж-2022

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	2 участок микрорайона II жилого района в границах: ул. Братьев Капириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска. Жилой дом № 29
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОГЭУ «Иосэкспертиза»; ООО «Эксперт Принцип»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях,	№ 74-1-4-0319-14 от 02.07.2014; № 74-2-1-2-0016-18 от 11.04.2018

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		74:36:0616001:12126	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		74:36:0616001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ РФ-74-3-15-1-06-2022-1236 выдан Администрацией города Челябинска 19.01.2022	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «Институт независимых экспертиз», 2017, шифр проекта: 029-09.17-40/17.ИР	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	10387,6	Площадь участка (кв. м):	3178
	Объем (куб. м):	39446,12	в том числе подземной части (куб.м):	1606,82
	Количество этажей (шт.):	23	Высота(м):	67,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	689,6		
	Иные показатели:	126 квартир, площадь встроенных помещений - 416,33 кв. м		

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Челябинская область, г. Челябинск, Калининский район, ул. Братьев Кашириных, 129
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” марта 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по
строительству
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)
М.П.

В. В. Шамне
(расшифровка подписи)

“ 14 ” марта 20 22 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

“ ” 20 г.

Белюсова В.В.
266 94 45